

Rentehistorie 2016

Obvion Basis Hypotheek

RENTEHISTORIE OBVION PER HYPOTHEEKPRODUCT

Bij het afsluiten van de hypotheek kiest u een hypotheekproduct. Daarbij let u er bijvoorbeeld op hoe snel u naar de notaris wilt gaan. En welke flexibiliteit u tijdens de looptijd van de hypotheek verwacht. Wij hebben drie hypotheekproducten waaruit u kunt kiezen. In dit overzicht staan de rentetarieven van de Obvion Basis Hypotheek.

De hypotheek kunt u op verschillende manieren terugbetalen en is afhankelijk van de hypotheekvorm. In de tabellen hieronder ziet u welke tarieven gelden voor de verschillende hypotheekvormen.

Flexibele rente is niet mogelijk voor de hypotheekvormen SpaarGerusthypotheek, Spaarhypotheek, en SpaarGaranthypotheek.

RISICO-OPSLAG VOOR HYPOTHEKEN ZONDER NHG

Heeft u een hypotheek zonder NHG? Dan kan een extra individuele risico-opslag gelden gebaseerd op je risicoklasse. Lees meer op obvion.nl/risico-opslag

IN DIT DOCUMENT STAAT DE RENTEHISTORIE VOOR:

- Obvion Basis hypotheek met NHG annuïteitenhypotheek, lineaire hypotheek
- Obvion Basis hypotheek met NHG SpaarGerusthypotheek, levenhypotheek, aflossingvrije hypotheek
- Obvion Basis hypotheek zonder NHG annuïteitenhypotheek, lineaire hypotheek
- Obvion Basis hypotheek zonder NHG SpaarGerusthypotheek, levenhypotheek, aflossingvrije hypotheek
- Variabele maandrente**

*** Met ingang van 23 maart 2009 is Obvion gestopt met het verstrekken van nieuwe hypotheeken met een variabel rentetarief. Tevens is het vanaf deze datum voor bestaande klanten niet meer mogelijk om de rentevastperiode te wijzigen naar Variabele maandrente.*

annuïteitenhypotheek, lineaire hypotheek										
Datum	Flexibel	2	5	6	7	10	12	15	20	30
03-02-2016	2,0%	1,8%	2,0%	2,2%	2,3%	2,3%	2,8%	3,0%	3,3%	3,7%
23-02-2016	2,0%	1,8%	1,9%	2,1%	2,2%	2,3%	2,6%	2,8%	3,1%	3,6%
24-03-2016	2,0%	1,8%	1,9%	2,1%	2,2%	2,2%	2,5%	2,7%	3,0%	3,6%
20-04-2016	2,0%	1,8%	1,9%	2,1%	2,2%	2,2%	2,5%	2,7%	2,9%	3,6%
14-06-2016	2,0%	1,8%	1,9%	2,1%	2,2%	2,2%	2,5%	2,7%	2,8%	3,6%
06-07-2016	2,00%	1,80%	1,90%	1,98%	2,08%	2,08%	2,44%	2,64%	2,74%	3,60%
26-07-2016	2,00%	1,80%	1,80%	1,98%	2,08%	2,08%	2,44%	2,59%	2,74%	3,60%
09-08-2016	2,00%	1,80%	1,80%	1,98%	2,08%	2,08%	2,39%	2,54%	2,69%	3,60%
24-08-2016	1,90%	1,80%	1,80%	1,98%	2,03%	2,03%	2,29%	2,44%	2,69%	3,60%
30-08-2016	1,90%	1,80%	1,80%	1,94%	1,99%	1,99%	2,29%	2,44%	2,69%	3,60%
06-09-2016	1,90%	1,80%	1,80%	1,84%	1,89%	1,89%	2,29%	2,44%	2,69%	3,60%
27-09-2016	1,90%	1,80%	1,80%	1,84%	1,89%	1,89%	2,29%	2,44%	2,59%	3,60%
04-10-2016	1,90%	1,80%	1,80%	1,84%	1,89%	1,89%	2,24%	2,39%	2,54%	3,60%
07-11-2016	1,90%	1,80%	1,90%	1,94%	1,99%	1,99%	2,34%	2,49%	2,64%	3,60%
21-11-2016	1,90%	1,80%	1,90%	2,04%	2,09%	2,14%	2,54%	2,69%	2,84%	3,60%

SparGerusthypotheek, leventhypotheek, aflossingvrije hypotheek*										
Datum	Flexibel	2	5	6	7	10	12	15	20	30
03-02-2016	2,2%	2,0%	2,2%	2,4%	2,5%	2,5%	3,0%	3,2%	3,5%	3,9%
23-02-2016	2,2%	2,0%	2,1%	2,3%	2,4%	2,5%	2,8%	3,0%	3,3%	3,8%
24-03-2016	2,2%	2,0%	2,1%	2,3%	2,4%	2,4%	2,7%	2,9%	3,2%	3,8%
20-04-2016	2,2%	2,0%	2,1%	2,3%	2,4%	2,4%	2,7%	2,9%	3,1%	3,8%
14-06-2016	2,2%	2,0%	2,1%	2,3%	2,4%	2,4%	2,7%	2,9%	3,0%	3,8%
06-07-2016	2,20%	2,00%	2,10%	2,18%	2,28%	2,28%	2,64%	2,84%	2,94%	3,80%
26-07-2016	2,20%	2,00%	2,00%	2,18%	2,28%	2,28%	2,64%	2,79%	2,94%	3,80%
09-08-2016	2,20%	2,00%	2,00%	2,18%	2,28%	2,28%	2,59%	2,74%	2,89%	3,80%
24-08-2016	2,10%	2,00%	2,00%	2,18%	2,23%	2,23%	2,49%	2,64%	2,89%	3,80%
30-08-2016	2,10%	2,00%	2,00%	2,14%	2,19%	2,19%	2,49%	2,64%	2,89%	3,80%
06-09-2016	2,10%	2,00%	2,00%	2,04%	2,09%	2,09%	2,49%	2,64%	2,89%	3,80%
27-09-2016	2,10%	2,00%	2,00%	2,04%	2,09%	2,09%	2,49%	2,64%	2,79%	3,80%
04-10-2016	2,10%	2,00%	2,00%	2,04%	2,09%	2,09%	2,44%	2,59%	2,74%	3,80%
07-11-2016	2,10%	2,00%	2,10%	2,14%	2,19%	2,19%	2,54%	2,69%	2,84%	3,80%
21-11-2016	2,10%	2,00%	2,10%	2,24%	2,29%	2,34%	2,74%	2,89%	3,04%	3,80%

* Deze tarieven gelden ook voor klanten die in het verleden één van volgende vormen hebben gekozen: de Belegginghypotheek (Leven met beleggen), Sparhypotheek (ASR), SparGarant (Interpolis), Switchhypotheek (Hybride, Universal life).

OBVION BASIS HYPOTHEEK ZONDER NHG T/M 60% EXECUTIEWAARDE

annuïteitenhypotheek, lineaire hypotheek										
Datum	Flexibel	2	5	6	7	10	12	15	20	30
03-02-2016	2,0%	1,8%	2,0%	2,2%	2,3%	2,3%	2,8%	3,0%	3,3%	3,7%
23-02-2016	2,0%	1,8%	1,9%	2,1%	2,2%	2,3%	2,6%	2,8%	3,1%	3,6%
24-03-2016	2,0%	1,8%	1,9%	2,1%	2,2%	2,2%	2,5%	2,7%	3,0%	3,6%
20-04-2016	2,0%	1,8%	1,9%	2,1%	2,2%	2,2%	2,5%	2,7%	2,9%	3,6%
14-06-2016	2,0%	1,8%	1,9%	2,1%	2,2%	2,2%	2,5%	2,7%	2,8%	3,6%
06-07-2016	2,00%	1,80%	1,90%	1,98%	2,08%	2,08%	2,44%	2,64%	2,74%	3,60%
26-07-2016	2,00%	1,80%	1,80%	1,98%	2,08%	2,08%	2,44%	2,59%	2,74%	3,60%
09-08-2016	2,00%	1,80%	1,80%	1,98%	2,08%	2,08%	2,39%	2,54%	2,69%	3,60%
24-08-2016	1,90%	1,80%	1,80%	1,98%	2,03%	2,03%	2,29%	2,44%	2,69%	3,60%
30-08-2016	1,90%	1,80%	1,80%	1,94%	1,99%	1,99%	2,29%	2,44%	2,69%	3,60%
06-09-2016	1,90%	1,80%	1,80%	1,84%	1,89%	1,89%	2,29%	2,44%	2,69%	3,60%
27-09-2016	1,90%	1,80%	1,80%	1,84%	1,89%	1,89%	2,29%	2,44%	2,59%	3,60%
04-10-2016	1,90%	1,80%	1,80%	1,84%	1,89%	1,89%	2,24%	2,39%	2,54%	3,60%
07-11-2016	1,90%	1,80%	1,90%	1,94%	1,99%	1,99%	2,34%	2,49%	2,64%	3,60%
21-11-2016	1,90%	1,80%	1,90%	2,04%	2,09%	2,14%	2,54%	2,69%	2,84%	3,60%

SparGerusthypotheek, levenhypotheek, aflossingvrije hypotheek*										
Datum	Flexibel	2	5	6	7	10	12	15	20	30
03-02-2016	2,2%	2,0%	2,2%	2,4%	2,5%	2,5%	3,0%	3,2%	3,5%	3,9%
23-02-2016	2,2%	2,0%	2,1%	2,3%	2,4%	2,5%	2,8%	3,0%	3,3%	3,8%
24-03-2016	2,2%	2,0%	2,1%	2,3%	2,4%	2,4%	2,7%	2,9%	3,2%	3,8%
20-04-2016	2,2%	2,0%	2,1%	2,3%	2,4%	2,4%	2,7%	2,9%	3,1%	3,8%
14-06-2016	2,2%	2,0%	2,1%	2,3%	2,4%	2,4%	2,7%	2,9%	3,0%	3,8%
06-07-2016	2,20%	2,00%	2,10%	2,18%	2,28%	2,28%	2,64%	2,84%	2,94%	3,80%
26-07-2016	2,20%	2,00%	2,00%	2,18%	2,28%	2,28%	2,64%	2,79%	2,94%	3,80%
09-08-2016	2,20%	2,00%	2,00%	2,18%	2,28%	2,28%	2,59%	2,74%	2,89%	3,80%
24-08-2016	2,10%	2,00%	2,00%	2,18%	2,23%	2,23%	2,49%	2,64%	2,89%	3,80%
30-08-2016	2,10%	2,00%	2,00%	2,14%	2,19%	2,19%	2,49%	2,64%	2,89%	3,80%
06-09-2016	2,10%	2,00%	2,00%	2,04%	2,09%	2,09%	2,49%	2,64%	2,89%	3,80%
27-09-2016	2,10%	2,00%	2,00%	2,04%	2,09%	2,09%	2,49%	2,64%	2,79%	3,80%
04-10-2016	2,10%	2,00%	2,00%	2,04%	2,09%	2,09%	2,44%	2,59%	2,74%	3,80%
07-11-2016	2,10%	2,00%	2,10%	2,14%	2,19%	2,19%	2,54%	2,69%	2,84%	3,80%
21-11-2016	2,10%	2,00%	2,10%	2,24%	2,29%	2,34%	2,74%	2,89%	3,04%	3,80%

* Deze tarieven gelden ook voor klanten die in het verleden één van volgende vormen hebben gekozen: de Beleggingshypotheek (Leven met beleggen), Sparhypotheek (ASR), SparGarant (Interpolis), Switchhypotheek (Hybride, Universal life).

VARIABELE MAANDRENTE

Rentevastperiode					
Datum	NHG	Zonder NHG t/m 60% EW	Zonder NHG t/m 75% EW	Zonder NHG t/m 100% EW	Zonder NHG t/m 125% EW
01-01-2016	1,045%	1,145%	1,245%	1,345%	1,445%
01-02-2016	1,021%	1,121%	1,221%	1,321%	1,421%
01-03-2016	0,985%	1,085%	1,185%	1,285%	1,385%
01-04-2016	0,916%	1,016%	1,116%	1,216%	1,316%
01-05-2016	0,906%	1,006%	1,106%	1,206%	1,306%
01-06-2016	0,901%	1,001%	1,101%	1,201%	1,301%
01-07-2016	0,886%	0,986%	1,086%	1,186%	1,286%
01-08-2016	0,879%	0,979%	1,079%	1,179%	1,279%
01-09-2016	0,878%	0,978%	1,078%	1,178%	1,278%
01-10-2016	0,879%	0,979%	1,079%	1,179%	1,279%
01-11-2016	0,878%	0,978%	1,078%	1,178%	1,278%
01-12-2016	0,878%	0,978%	1,078%	1,178%	1,278%

Obvion N.V. Postbus 3005, 6401 DM Heerlen | telefoon 088 1470 200 | info@obvion.nl | obvion.nl
KvK Zuid-Limburg Handelsregister nr. 140 54 733 | AFM vergunningnummer 120 12 721 | Statutair gevestigd te Eindhoven



MCF045_1611